

ZÁPIS

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Zahořany konaného dne 22.5.2024
od 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Zahořanech

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba pracovních komisí
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Projednání hospodaření obce k 30.4.2024 včetně rozpočtového opatření č. 1/2024
- 5) Informace o postupu investičních akcí a oprav v roce 2024 k 30.4.2024
- 6) Informace o zažádaných dotacích v dotačních programech Plzeňského kraje
- 7) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na akci „Výměna veřejného osvětlení v místních částech Bořice, Hříchovice, Sedlice“.
- 8) Projednání žádosti o jednání k obnovení rovnováhy v právech a povinnostech smluvních stran ke smlouvě o spolupráci při budování a financování veřejné infrastruktury v zájmu stavebníků ze dne 16.6.2022
- 9) Projednání vydání obecně závazné vyhlášky obce o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místní záležitosti veřejného pořádku
- 10) Projednání studie modernizace telekomunikační infrastruktury v místní části Oprechtice
- 11) Projednání vyhlášení výběrového řízení na akci „Technické zázemí obce“
- 12) Projednání smlouvy o dílo „Zahořany – sběrný dvůr odpadů“ na pozemcích parc. č. 139/13, 139/9, 139/10 a 139/21 v k.ú. Zahořany u Domažlic
- 13) Projednání pojistné smlouvy obce – pojištění majetku a pojištění odpovědnosti
- 14) Projednání žádostí o odkoupení pozemku z vlastnictví obce parc. č. 1120/11 v k.ú. Oprechtice na Šumavě
- 15) Projednání výsledku výběrového řízení na „víceúčelové hřiště v obci Hříchovice“
- 16) Projednání smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem ve veřejném zájmu pozemků parc. č. 3/2, 56/5, 56/6, 1282 a 1283 v k.ú. Oprechtice na Šumavě
- 17) Projednání vydání záměru na pronájem objektu Sedlice čp. 32 (parc. č. st. 32/1 v k.ú. Sedlice u Domažlic)
- 18) Projednání žádosti SDH Oprechtice o vybudování plynového topení v budově č.p. 69 v Oprechticích
- 19) Projednání ceny nájemného za hrobová místa na veřejném pohřebišti obce Zahořany - veřejné pohřebiště Stanětice
- 20) Projednání žádosti domova Clementas Janovice o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v Plzeňském kraji
- 21) Různé
 - a) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Bořice

- b) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Hříchovice
 - c) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Oprechtice
 - d) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Sedlice
 - e) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Stanětice
 - f) Projednání a schválení přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Zahořany na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Zahořany
- 1) Starosta přivítal přítomné a sdělil, že je přítomno 9 ze 13 zvolených zastupitelů. Obecní zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000Sb. § 93 odst. 1). Všichni zastupitelé byli řádně pozváni dle obvyklého způsobu (pozvánka umístěna na webových stránkách obce, na úředních deskách jednotlivých částí obce). Starosta obce předložil program jednání umístěný na pozvánce a navrhl jeho doplnění v bodě 21) Různé o body a) až f) – zastupitelstvo bez připomínek jednohlasně schválilo jednání zastupitelstva.
 - 2) Návrhová komise – p. Josef Fronk, p. Václav Plas
Ověřovatelé zápisu – pí. Martina Štenglová, p. Pavel Soroka
Komise schváleny jednohlasně.
 - 3) Starosta obce provedl kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání a konstatoval, že usnesení jsou splněna a plněna dle termínů s výjimkou usnesení č. 216 a 217 ze zasedání zastupitelstva dne 27.3.2024, u kterých probíhá jejich postupné plnění.
 - 4) Zastupitelstvo projednalo hospodaření obce k 30.4.2024. Na straně příjmů čerpáno 7.182.659,35 Kč (38 %), na straně výdajů 10.742.768,50 Kč (28 %). Starosta předložil rozpočtové opatření č. 1/2024. Nutné rozpočtové úpravy zdůvodnil odkoupení prodejny v Zahořanech a plánovanými výdaji na provedení udržovacích prací v prodejně. Zastupitelstvo vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 249.
 - 5) Starosta informoval zastupitelstvo o postupu investičních akcí a oprav v roce 2024 ke dni 30.4.2024:
 - Technické zázemí obce – požádáno o stavební povolení
 - Auto se sklápěčkou pro údržbu obcí – automobil předán a již je v provozu
 - Odkup objektu čp. 32 v Sedlicích – odkup realizován, obec je většinovým vlastníkem

Probíhá příprava ostatních plánovaných akcí. Zastupitelstvo vzalo na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 250.

6) Starosta informoval zastupitelstvo o stavu zažádaných dotací v dotačních programech Plzeňského kraje:

- Výměna veřejného osvětlení v místních částech Bořice, Hříchovice, Sedlice – žádost schválena ve výši 260.000,- Kč
- Stanětice - výsadba v prostoru hřbitova – žádost zatím nerozhodnuta
- Ošetření historických stromů obce Zahořany a Hříchovice – žádost zatím nerozhodnuta
- Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO – všechny žádosti schváleny (Bořice – 6.470,- Kč, Hříchovice – 7.254,- Kč, Oprechtice – 15.795,- Kč, Sedlice – 16.900,- Kč, Stanětice – 29.745,- Kč, Zahořany – 23.775,- Kč)
- Dotace na provoz pošty Partner v obci – žádost podána

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí pod pořadovým číslem usnesení 251.

7) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 260.000,- Kč na akci „Výměna veřejného osvětlení v místních částech Bořice, Hříchovice, Sedlice“. z dotačního titulu PSOV PK 2024 - Projekty obcí. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 231.

8) Zastupitelstvo projednalo žádost [REDAKCE] o obnovení rovnováhy v právech a povinnostech smluvních stran ke smlouvě o spolupráci při budování a financování veřejné infrastruktury v zájmu stavebníků ze dne 16.6.2022. Zastupitelstvo souhlasí s navrhovaným rozdělením, kdy obec uhradí položky výdajů, které nebyly uvedeny ve smlouvě o spolupráci oproti povolenému projektu. Zastupitelstvo schválilo žádost pod pořadovým číslem usnesení 232.

9) Zastupitelstvo projednalo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2024, o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku. Zastupitelstvo ji schválilo pod pořadovým číslem usnesení 233.

10) Starosta předložil studii modernizace telekomunikační infrastruktury v místní části Oprechtice zpracovanou společností CETIN a.s. Studie řeší vybudování optické sítě na náklady společnosti CETIN. Zastupitelstvo studii schválilo pod pořadovým číslem usnesení 234.


11) Zastupitelstvo projednalo vyhlášení výběrového řízení na akci „Technické zázemí obce“ na pozemcích parc. č. 2344 a 2346 v k.ú. Zahořany u Domažlic. Zastupitelstvo schválilo vyhlášení pod pořadovým číslem usnesení 235.


12) Starosta předložil smlouvu o dílo č. 1/2024 na zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení pro stavbu „Zahořany – sběrný dvůr“ na pozemcích parc. č. 139/13, 139/9, 139/10 a 139/21 v k.ú. Zahořany u Domažlic mezi Obcí Zahořany jako objednatel a Ing. Jiřím

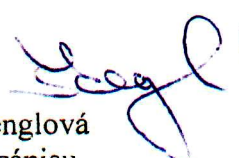
- Preslem jako zhotovitel, cena díla 175.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 236.
- 13) Projednána pojistná smlouva č. 0521 740 018 na pojištění majetku obce a pojištění odpovědnosti mezi Obcí Zahořany jako pojistník a Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. jako pojistitel. Smlouva řeší aktualizaci pojistných podmínek. Zastupitelstvo schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 237.
- 14) Zastupitelstvo projednalo žádosti [REDAKCE] o odkoupení pozemku z vlastnictví obce parc. č. 1120/11 v k.ú. Oprechtice na Šumavě. Zastupitelstvo žádosti posoudilo a zamítlo je pod pořadovým číslem usnesení 247.
- 15) Zastupitelstvo zhodnotilo výsledek výběrového řízení na „Víceúčelové hřiště v obci Hříchovice“. Vítězná nabídka firmy PRECOL s.r.o., nabídková cena 2.696.126,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo souhlasí s výsledkem výběrové řízení a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo pod pořadový číslem usnesení 238.
- 16) Zastupitelstvo projednalo smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitým věcem ve veřejném zájmu pozemků parc. č. 3/2 o výměře 8 m², 56/5 o výměře 9 m², 56/6 o výměře 11 m², 1282 o výměře 7 m² a 1283 o výměře 6 m² v k.ú. Oprechtice na Šumavě mezi Obcí Zahořany jako nabyvatel a [REDAKCE] jako převodci. Na uvedených pozemcích se nachází opěrná zeď místní komunikace. Zastupitelstvo schválilo smlouvu pod pořadovým číslem usnesení 239.
- 17) Zastupitelstvo projednalo vydání záměru č. 2/2024 na pronájem objektu Sedlice čp. 32, parc. č. st. 32/1 v k.ú. Sedlice u Domažlic. Zastupitelstvo schválilo pod pořadovým číslem usnesení 240.
- 18) Starosta předložil žádost SDH Oprechtice o vybudování plynového topení v budově čp. 69. Zastupitelstvo uložilo starostovi obce zajistit cenovou nabídku na vybudování plynového nebo jiného alternativního topení v budově. Zastupitelstvo uložilo pod pořadovým číslem usnesení 224.
- 19) Zastupitelstvo se zabývalo výší nájemného za hrobová místa na veřejném pohřebišti obce Zahořany – Veřejné pohřebiště Stanětice. Zastupitelstvo nově stanovuje cenu nájmu za Jednohrob nebo urnový hrob 1.300,- Kč/13 let a za dvojhrob 2.600,- Kč/13 let. Zastupitelstvo schválilo nájemné pod pořadovým číslem usnesení 241.
- 20) Předložena žádost domova Clementas Janovice, s.r.o. o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v Plzeňském kraji. Zastupitelstvo schválilo žádost pod pořadovým číslem usnesení 242.
- 21) Různé
- a) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 6.470,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Bořice. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 243.


- b) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 7.254,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Hříchovice. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 244.
- c) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 15.795,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Oprechtice. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 245.
- d) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 16.900,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Sedlice. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 246.
- e) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 29.745,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Stanětice. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 247.
- f) Zastupitelstvo projednalo přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 23.775,- Kč na „Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ pro JSDHO Zahorany. Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace pod pořadovým číslem usnesení 248

V Zahoranech, 22.5.2024


Radek Schreiner
Místostarosta


Ing. Pavel Vondrovic
starosta


Martina Štenglová
ověřovatel zápisu


Pavel Soroka
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno: 29.5.2024

OBEC ZAHORANY ①
ZAHORANY čp. 7
344 01 DOMAŽLICE
IČ: 002 53 880
DIČ: CZ00253880